

## **Gestion de projets**

La gestion de projet dans le domaine de la rénovation résidentielle avec un entrepreneur implique la planification, l'organisation et la coordination de toutes les activités nécessaires à la réalisation d'un projet de rénovation de maison ou d'appartement. Cela comprend la supervision des travaux, la gestion des ressources humaines et matérielles, la communication avec les clients et les sous-traitants, ainsi que le respect des délais et du budget convenus. En d'autres termes, nous sommes présents pour gérer efficacement toutes les étapes du projet, depuis l'évaluation initiale des besoins de nos clients jusqu'à la livraison finale du projet rénové, en veillant à ce que tout se déroule de manière fluide et selon les attentes et les exigences convenues.

### **Installation de plafond suspendu**

L'installation d'un plafond suspendu est une opération courante en rénovation résidentielle, souvent utilisée pour masquer des éléments indésirables du plafond ou pour améliorer l'isolation acoustique et thermique. Voici différentes étapes : Préparation et planification : 1. Choix du type de plafond suspendu avec le client : plaques de plâtre, dalles acoustiques, panneaux métalliques, etc. Installation du plafond suspendu : 1. Installation des rails de suspension : 2. Fixation des suspentes : 3. Pose des éléments de support : 4. Pose des plaques ou dalles de plafond : 5. Finitions et ajustements :

### **Pose de gypse (plaques de plâtre)**

La pose de gypse et le tirage de joint sont des étapes essentielles dans la rénovation résidentielle, notamment lorsqu'il s'agit de travaux impliquant des murs intérieurs ou des plafonds. Voici un aperçu des différents processus : 1. Préparation du support 2. Découpe et fixation des plaques 3. Jointoiment des plaques 4. Finition : Tirage de joint : 1. Préparation des surfaces : 2. Application de l'enduit : 3. Finition et ponçage : Ces étapes exigent un certain savoir-faire technique et une attention aux détails pour obtenir un résultat final de qualité professionnelle, c'est pourquoi nos experts seront à votre disposition pour vous offrir un résultat à la hauteur de vos attentes.

### **Peinture**

Le travail d'un peintre en rénovation résidentielle comprend plusieurs étapes clés pour assurer un résultat final de qualité et répondre aux attentes du client. Voici différentes phases du travail de nos peintres lors de rénovation résidentielle : Préparation : 1. Évaluation des surfaces à peindre : 2. Préparation des surfaces : 3. Protection des zones adjacentes : • Les zones non destinées à être peintes (planchers, fenêtres, meubles, etc.) sont protégées avec des bâches, des rubans de masquage, et des protections spéciales pour éviter les éclaboussures de peinture. Application de la peinture : 1. Choix des peintures : • Le peintre sélectionne les peintures appropriées en fonction du type de surface à peindre (murs intérieurs, plafonds, boiserie, etc.) et des préférences du client en termes de finition (mat, satiné, brillant). 2. Application de la peinture : 3. Finition et retouches : • Le peintre organise les lieux en retirant les protections, en remettant en place les meubles et les accessoires. En suivant ces étapes avec soin, nos peintres en rénovation résidentielle vont

vous créer un environnement intérieur esthétique et durable, tout en vous offrant un service professionnel et personnalisé.

### **Installation de plancher flottant**

Le travail de nos installateurs de plancher flottant en rénovation résidentielle implique plusieurs étapes clés pour garantir un résultat de qualité et répondre aux attentes de nos clients.

Voici quelques étapes ;

Préparation :

1. Évaluation des besoins du client :
2. Choix du type de plancher flottant :
3. Préparation de la zone de travail :

Installation du plancher flottant :

1. Pose des sous-couches isolantes :
2. Assemblage des éléments :
3. Découpe et ajustement :
4. Fixation des plinthes et des accessoires : Finition En suivant ces étapes avec précision et en utilisant des matériaux de qualité, nos installateurs de plancher flottant peuvent vous garantir un résultat final durable, esthétique et fonctionnel. La satisfaction de nos clients est notre priorité.

### **Service de ménage complet suite aux rénovations pour un projet clé en mains plus que complet !**

Nos experts s'assureront de bien rendre les lieux le plus propre possible, cependant les rénovations occasionnent souvent beaucoup de poussières qui est très volatile. C'est pourquoi nous vous proposons un nettoyage complet pour votre entière satisfaction. Nous tenons à vous offrir un service de grande valeur qui vous permettra de profiter pleinement de vos espaces rénovés dans des conditions impeccables.

1. Nettoyage approfondi de toutes les surfaces :
  - Élimination de la poussière, nettoyage des sols, des murs, des plafonds, des fenêtres, des portes et des meubles, des objets décoratifs, des luminaires, des cadres pour retrouver une propreté impeccable.
2. Nettoyage des sanitaires et des salles de bains :
3. Service personnalisé et flexible

### **La construction, la restauration et la réparation de balcons en bois**

La construction, la restauration et la réparation de balcons en bois impliquent différentes étapes et compétences pour garantir votre sécurité, la durabilité et l'esthétique de la structure.

Construction d'un balcon en bois :

1. Conception et planification :
2. Préparation du site :
3. Assemblage de la structure :
4. Pose des planches de revêtement :
5. Finition et sécurité :

Restauration d'un balcon en bois :

1. Inspection et évaluation :
2. Réparation des dommages :
3. Nettoyage et préparation :
4. Traitement de protection et finition :

Réparation d'un balcon en bois :

1. Diagnostic des problèmes :
2. Réparation des fissures et des déformations :
3. Resserrement des fixations :
4. Traitement de protection et finition :

En suivant ces étapes avec soin et en utilisant des matériaux de qualité, nos experts vous construiront, restaureront ou répareront vos balcons en bois avec succès et nous garantissons votre satisfaction en termes de sécurité, de durabilité et d'esthétique.

### **L'aménagement et la finition complète d'un sous-sol**

L'aménagement et la finition complète d'un sous-sol dans le cadre d'une rénovation résidentielle peuvent comprendre plusieurs aspects pour transformer cet espace en une zone habitable confortable et fonctionnelle.

Conception et planification :

1. Consultation avec le client pour comprendre ses besoins, ses préférences et ses objectifs en termes d'utilisation du sous-sol rénové (espace de vie supplémentaire, salle de loisirs, bureau à domicile, etc.).
2. Conception de l'aménagement : • Élaboration des plans détaillés en tenant compte de la disposition des pièces (chambres, salles de bains, salle de séjour, etc.), des ouvertures (fenêtres, portes), des installations techniques (plomberie, électricité, chauffage) et de l'esthétique générale.

Aménagements intérieurs :

1. Création des pièces : • Construction des cloisons • Installation des portes et ouvertures nécessaires pour assurer la circulation de l'air et la luminosité naturelle
2. Finition des murs, plafonds et sols :
3. Installation des équipements : • Installez les équipements sanitaires dans les salles de bains (lavabo, douche, toilettes) et dans la buanderie si nécessaire. • Posez les éléments de cuisine (évier, plan de travail, armoires) si le sous-sol comprend une cuisine.

Aménagements complémentaires :

1. Éclairage et ventilation :
2. Finitions

En résumé, l'aménagement et la finition complète d'un sous-sol en rénovation résidentielle impliquent la transformation de cet espace brut en un lieu habitable, confortable et fonctionnel en tenant compte des besoins et des préférences de nos clients, toujours en respectant les normes de qualité et de sécurité.

### **Le crépi avec revêtement acrylique et les joints de briques**

Le crépi avec revêtement acrylique et les joints de briques sont deux éléments couramment utilisés dans les rénovations résidentielles pour améliorer l'aspect esthétique et la durabilité des façades de bâtiments. Le crépi est un enduit de finition appliqué sur les murs extérieurs pour les protéger contre les intempéries, améliorer leur isolation et donner une apparence uniforme à la surface. Il peut être réalisé à base de différents matériaux, mais le crépi avec revêtement acrylique est populaire pour sa résistance aux intempéries, sa durabilité et sa facilité d'entretien. Les revêtements acryliques offrent également une bonne adhérence et une large gamme de couleurs, ce qui en fait un choix attrayant pour les rénovations. Les joints de briques, quant à eux, sont les espaces entre les briques qui sont généralement remplis de mortier pour assurer la solidité de la structure et empêcher l'infiltration d'eau et d'air. Lors des rénovations, les joints de briques peuvent être réparés, rénovés ou même remplacés pour restaurer l'aspect esthétique de la façade et renforcer son intégrité structurelle. Lorsque vous combinez le crépi avec revêtement acrylique et les joints de briques dans une rénovation résidentielle, vous obtenez une façade à la fois esthétique, résistante aux intempéries et durable.

### **Peinture extérieure :**

Brique et revêtement Faire réaliser la peinture extérieure sur des surfaces telles que la brique et les revêtements comporte plusieurs avantages :

1. Aspect esthétique amélioré : La peinture extérieure peut transformer complètement l'apparence d'une maison en lui donnant un look frais et moderne. Cela permet également de masquer les imperfections et les taches sur les surfaces de brique ou de revêtement.
2. Protection contre les éléments : Une couche de peinture de qualité sur les surfaces extérieures agit comme une barrière protectrice contre les intempéries, les rayons UV, la pollution atmosphérique et l'humidité, ce qui contribue à préserver la structure du bâtiment à long terme.
3. Durabilité accrue : Les peintures extérieures modernes sont formulées pour être résistantes à l'usure, à la décoloration et à l'écaillage, ce qui prolonge la durabilité des surfaces peintes.

4. Facilité d'entretien : Les surfaces peintes sont généralement plus faciles à entretenir et à nettoyer que les surfaces non peintes. Un simple lavage périodique peut suffire à garder l'extérieur de la maison propre et attrayant.

5. Personnalisation : La peinture extérieure offre une large gamme de couleurs et de finitions, ce qui permet aux propriétaires de personnaliser l'apparence de leur maison selon leurs goûts et leur style.

6. Réparation et camouflage des défauts : La peinture peut être utilisée pour réparer les fissures, les éclats ou les zones endommagées sur les surfaces de brique ou de revêtement, offrant ainsi une solution esthétique et fonctionnelle.

En résumé, faire réaliser la peinture extérieure sur des surfaces telles que la brique et les revêtements présente de nombreux avantages en termes d'aspect esthétique, de protection, de durabilité, d'entretien facile et de personnalisation.

## TARIFS CONCURRENTIELS

Un de nos représentants prendra contact avec vous pour déterminer une rencontre et établir clairement par écrit vos attentes et vos différents besoins. Suite à cette visite vous recevrez une soumission par courriel qui expliquera chacune des étapes accompagnées des coûts. Nous sommes toujours disponibles pour répondre à vos questions ou discuter de votre devis. Nous prendrons en charge la gestion complète du projet, des sous-traitants, des matériaux et ce, tout en respectant les délais qui auront été convenus.